

## PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Budynek mieszkalny - wymiana pokrycia dachowego  
ADRES INWESTYCJI : Opole ul.Rynek 15 b  
INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa  
ADRES INWESTORA : Opole ul.Rynek 15 b

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Barbara Oleśków  
DATA OPRACOWANIA : wrzesień 2022

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
wrzesień 2022

Data zatwierdzenia

Lp.	PODSTA-WA	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		<b>Rozbiórki</b>			
1	<b>KNR 4-01</b>	Rozbiórka pokrycia z dachówki karpiówki	m <sup>2</sup>		
d.1	<b>0508-02</b>				
	<b>analogia</b>				
		110,30+140,00	m <sup>2</sup>	250,30	
		(1,35+2,00)*0,5*1,00*2*4	m <sup>2</sup>	13,40	
				<b>RAZEM</b>	<b>263,70</b>
2	<b>KNR 4-01</b>	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu o odstępie 16 cm	m <sup>2</sup>		
d.1	<b>0430-03</b>	263,70	m <sup>2</sup>	263,70	
				<b>RAZEM</b>	<b>263,70</b>
3	<b>KNR 4-01</b>	Rozebranie elementów więźb dachowych - ławy kominiarskie	m		
d.1	<b>0430-09</b>	5,00+3,15+1,20+1,20	m	10,55	
				<b>RAZEM</b>	<b>10,55</b>
4	<b>KNR 4-01</b>	Rozebranie obróbek blacharskich z blachy nie nadającej się do użytku	m <sup>2</sup>		
d.1	<b>0535-08</b>				
		pasy nadrynnowe	m <sup>2</sup>	16,10	
		16,10*0,50*2			
		kominy			
		(1,60+4,30)*0,45+0,40*2*0,45	m <sup>2</sup>	3,02	
		1,45*0,45*2	m <sup>2</sup>	1,31	
		1,75*0,45*2	m <sup>2</sup>	1,58	
		2,60*0,45*2	m <sup>2</sup>	2,34	
		2,60*0,45*2	m <sup>2</sup>	2,34	
		1,90*0,45*2	m <sup>2</sup>	1,71	
		16,22*0,45*2	m <sup>2</sup>	14,60	
		lukarny			
		(1,35*1,10*0,5*2+1,70*0,30*2+1,32*0,30+1,30*0,30*2)*5	m <sup>2</sup>	18,41	
		ogniomury			
		(8,70+6,90)*0,50	m <sup>2</sup>	7,80	
				<b>RAZEM</b>	<b>69,21</b>
5	<b>KNR 4-01</b>	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	<b>0535-04</b>	16,10	m	16,10	
				<b>RAZEM</b>	<b>16,10</b>
6	<b>KNR 4-01</b>	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	<b>0535-06</b>	15,00*2	m	30,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>30,00</b>
7	<b>KNR 4-01</b>	Demontaż wyłazów dachowych	szt.		
d.1	<b>0432-01</b>				
	<b>analogia</b>				
		2	szt.	2,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,00</b>
8	<b>KNR 4-01</b>	Rozbiórka betonowych czapek kominowych	m <sup>2</sup>		
d.1	<b>0212-04</b>				
		3,23*0,55	m <sup>2</sup>	1,78	
		1,25*0,55	m <sup>2</sup>	0,69	
		1,45*0,55	m <sup>2</sup>	0,80	
		1,30*0,55*2	m <sup>2</sup>	1,43	
		1,53*0,55	m <sup>2</sup>	0,84	
		5,10*0,95	m <sup>2</sup>	4,85	
				<b>RAZEM</b>	<b>10,39</b>
9	<b>KNR 4-01</b>	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu do 0.5 m3	m <sup>3</sup>		
d.1	<b>0310-01</b>	0,5	m <sup>3</sup>	0,50	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,50</b>
10	<b>KNR 4-01</b>	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych okiennych o powierzchni do 1 m2	szt.		
d.1	<b>0354-03</b>	4	szt.	4,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,00</b>
11	<b>KNR 4-01</b>	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych okiennych o powierzchni do 2 m2 - owal	szt.		
d.1	<b>0354-04</b>	1	szt.	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
2		<b>Wywóz gruzu</b>			
12	<b>KNR 4-01</b>	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>		
d.2	<b>0108-09</b>	263,80*0,04+10,39*0,07+0,50+0,70*0,90*0,04*4+0,90*1,20*0,04	m <sup>3</sup>	11,92	
				<b>RAZEM</b>	<b>11,92</b>
13	<b>KNR 4-01</b>	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km	m <sup>3</sup>		
d.2	<b>0108-10</b>	Krotność = 6			

Lp.	PODSTA- WA	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		11,92	m <sup>3</sup>	11,92	
				<b>RAZEM</b>	<b>11,92</b>
14	<b>kalk. własna</b>	Opłata za wysypisko	t		
d.2		11,92*1,8	t	21,46	
				<b>RAZEM</b>	<b>21,46</b>
<b>3</b>		<b>Kominy</b>			
15	<b>KNR 4-01</b>	Uzupełnienie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. III na kominach	m <sup>2</sup>		
d.3	<b>0735-09</b>	ponad dachem spadzistym - przyjęto 20% pow. 47,00*0,2	m <sup>2</sup>	9,40	
				<b>RAZEM</b>	<b>9,40</b>
16	<b>KNR 0-23</b>	Przyklejenie warstwy siatki na kominach	m <sup>2</sup>		
d.3	<b>2612-07</b>		m <sup>2</sup>	47,00	
	<b>analogia</b>	47,00			
				<b>RAZEM</b>	<b>47,00</b>
17	<b>NNRNKB</b>	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatem gruntującym	m <sup>2</sup>		
d.3	<b>202 1134-02</b>		m <sup>2</sup>	47,00	
		47,00			
				<b>RAZEM</b>	<b>47,00</b>
18	<b>KNR 2-02</b>	Dwukrotne malowanie farbami fasadowymi	m <sup>2</sup>		
d.3	<b>1505-10</b>		m <sup>2</sup>	47,00	
		47,00			
				<b>RAZEM</b>	<b>47,00</b>
<b>4</b>		<b>Pokrycie dachu</b>			
19	<b>KNR 4-01</b>	Impregnacja grzybobójcza i ogniochronna desek, płyt, bali i krawędziaków	m <sup>2</sup>		
d.4	<b>0631-01</b>		m <sup>2</sup>	400,00	
	<b>analogia</b>	400,00			
				<b>RAZEM</b>	<b>400,00</b>
20	<b>KNR 0-15II</b>	Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii	m <sup>2</sup>		
d.4	<b>0517-01</b>		m <sup>2</sup>	263,70	
		263,70			
				<b>RAZEM</b>	<b>263,70</b>
21	<b>KNR 0-15II</b>	Przycięcie i przybicie kontrłat i łat	m <sup>2</sup>		
d.4	<b>0517-02</b>		m <sup>2</sup>	263,70	
		263,70			
				<b>RAZEM</b>	<b>263,70</b>
22	<b>KNR 0-15II</b>	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przy- kręceniem wkrętami - matowa	m <sup>2</sup>		
d.4	<b>0517-03</b>		m <sup>2</sup>	263,70	
		263,70			
				<b>RAZEM</b>	<b>263,70</b>
23	<b>KNR 0-15II</b>	Montaż gąsiorów z przymocowaniem wkrętami do deski kalenicowej	m		
d.4	<b>0517-04</b>		m	21,30	
		16,10+1,30*4			
				<b>RAZEM</b>	<b>21,30</b>
24	<b>KNR AT-09</b>	Akcesoria do pokryć dachowych - taśmy pod gąsiory	m		
d.4	<b>0104-01</b>		m	21,30	
		21,30			
				<b>RAZEM</b>	<b>21,30</b>
25	<b>KNR K-05</b>	Montaż wyłazu dachowego z kołnierzem uniwersalnym	kpl.		
d.4	<b>0209-07</b>		kpl.	2,00	
		2			
				<b>RAZEM</b>	<b>2,00</b>
26	<b>KNR 4-01</b>	Dostawa i montaż ław kominiarskich systemowych	m		
d.4	<b>0416-01</b>		m	10,55	
	<b>analogia</b>	10,55			
				<b>RAZEM</b>	<b>10,55</b>
27	<b>kalk. własna</b>	Demontaż i ponowny montaż ławy	m		
d.4			m	5,50	
		5,50			
				<b>RAZEM</b>	<b>5,50</b>
28	<b>KNR AT-09</b>	Akcesoria do pokryć dachowych - płotek przeciwniegowy - wymiana	m		
d.4	<b>0104-06</b>		m	32,00	
	<b>analogia</b>	16,00*2			
				<b>RAZEM</b>	<b>32,00</b>
29	<b>NNRNKB</b>	(z.I) Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy tytan-cynk póło- krągłych o śr. 18 cm	m		
d.4	<b>202 0518-05</b>		m	16,10	
		16,10			
				<b>RAZEM</b>	<b>16,10</b>

Lp.	PODSTA-WA	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
30 d.4	<b>NNRNKB 202 0520-04</b>	(z.l) montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy z cynku okrągłych o śr. 15 cm 30,00	m m	30,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>30,00</b>
31 d.4	<b>KNR-W 4-02 0215-04</b>	Wymiana czyszczaka żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 150 mm 1	szt. szt.	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
32 d.4	<b>KNR 2-02 0507-02</b>	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm- z blachy tytan-cynk 69,19	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	69,19	
				<b>RAZEM</b>	<b>69,19</b>
<b>5</b>		<b>Drzwi p.poż. i okienka strychowe</b>			
33 d.5	<b>KNR 4-01 0354-09</b>	Wykucie z muru ościeżnic drzwiowych o powierzchni do 2 m <sup>2</sup> 1	szt. szt.	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
34 d.5	<b>KNR-W 2-02 1204-03</b>	Drzwi stalowe przeciwpożarowe 0,90*2,00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1,80	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,80</b>
35 d.5	<b>KNR 2-02 1003-04</b>	Okna drewniane zespolone dwuszybowe budownictwa użyteczności publicznej, fabrycznie wykończone o powierzchni 0,6-1,0 m <sup>2</sup> 0,70*0,90*4	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	2,52	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,52</b>
36 d.5	<b>KNR 2-02 1003-04 analogia</b>	Okna drewniane zespolone dwuszybowe budownictwa użyteczności publicznej, fabrycznie wykończone o powierzchni 0,6-1,0 m <sup>2</sup> - owalne 0,90*1,20	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1,08	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,08</b>
<b>6</b>		<b>Rusztowanie</b>			
37 d.6	<b>KNR 2-02 1610-02</b>	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wysokości do 16 m 16,10*13,00*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	418,60	
				<b>RAZEM</b>	<b>418,60</b>
38 d.6	<b>KNR 4-04 0901-06</b>	Ustawienie rynny drewnianej do gruzu 15,00	m m	15,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>15,00</b>
39 d.6	<b>KNR 4-04 0901-07</b>	Rozebranie rynny drewnianej do gruzu 15,00	m m	15,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>15,00</b>
40 d.6		Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.: 1,2,3,4,5,6,7,8,9,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,32,38,39)			
<b>7</b>		<b>Roboty różne</b>			
41 d.7	<b>wycena indywidualna</b>	Projekt organizacji ruchu i zajęcie chodnika 1	kpl. kpl.	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>